

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 93

« 21 » марта 2025 года

Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице Первого заместителя главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» Чернышева Александра Аркадьевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» и распоряжения Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от 20 марта 2025 года № 39 «к», и Бюджетное учреждение Удмуртской Республики «Центр кадастровой оценки и технической инвентаризации недвижимого имущества» (далее – БУ УР «ЦКО БТИ»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Возмищевой Натальи Аркадьевны, действующего на основании Устава, вместе именуемые «сторонами», заключили муниципальный контракт (далее – контракт) о нижеследующем:

1. ОБЪЕКТ ЗАКУПКИ. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Объект закупки: Выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов. Предметом контракта является Выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов (далее – работы).

Состав, объем и порядок выполнения работ, требования к работам, выходным материалам определяются контрактом и Техническим заданием (Приложение №1 к контракту), которое является неотъемлемой частью контракта.

1.2. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства выполнить работы в соответствии с требованиями и условиями контракта и Техническим заданием и своевременно сдать их результаты Заказчику, а последний обязуется принять и оплатить стоимость выполненных работ на условиях, установленных контрактом.

1.3. Выполнение работ по контракту осуществляется, согласно календарному плану выполнения комплексных кадастровых работ, который является неотъемлемой частью контракта (Приложение № 2 к контракту) (далее - Календарный план).

2. СРОКИ И УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Срок исполнения контракта: с даты заключения контракта до 01.12.2025 г. в соответствии с Календарным планом.

Исполнитель вправе выполнить работы, предусмотренные контрактом, ранее установленного контрактом срока.

2.2. Место выполнения работ: указано в Техническом задании (Приложение №1 к контракту).

2.3. Выполнение работ, предусмотренных контрактом, сопровождается предоставлением Исполнителем следующих обязательных документов:

- выходных материалов, предусмотренных Техническим заданием;
- документ о приемке;
- счет на оплату;
- счет-фактура, в случае если законодательством предусмотрено его предоставление.

2.4. Работы, выполненные не в соответствии с требованиями контракта и Технического задания, не принимаются и считаются невыполненными.

3. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена контракта составляет: **241355 (Двести сорок одна тысяча триста пятьдесят пять) рублей 40 копеек, с учетом НДС 20%.**

В случае, если цена контракта на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, выплата аванса при исполнении контракта не допускается.

3.2. Цена контракта включает в себя все возможные расходы, связанные с исполнением контракта, в том числе: стоимость работ; уплату налогов, сборов, пошлин и других обязательных платежей.

3.3. Оплата осуществляется однократно по факту выполнения работ в размере 100 % от стоимости выполненных работ, на основании документа о приемке в течение 7 рабочих дней с даты подписания документа о приемке Заказчиком, за исключением случаев, если иные сроки оплаты установлены законодательством Российской Федерации.

3.3.1. Предварительная оплата (авансирование) не производится.

3.3.2. Цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта, за исключением случаев, предусмотренных контрактом.

Изменение количества объектов в карте-плане территории, подготовленной в результате выполнения комплексных кадастровых работ, от прогнозного количества объектов не является основанием для изменения цены контракта и (или) других условий контракта.

3.4. Источник финансирования: средства бюджета муниципального образования.

Оплата осуществляется за счет средств государственной программы Удмуртской Республики «Управление государственным имуществом», утвержденной постановлением Правительства Удмуртской Республики от 01 ноября 2023 года № 720, муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на 2020 – 2028 годы», утвержденной постановлением Администрации муниципального образования «Кизнерский район» от 04.12.2019 года № 951 (с изменениями).

3.5. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

3.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик вправе произвести оплату работ по контракту с удержанием суммы неустойки (штрафа, пени), рассчитанной(ых) в соответствии с условиями контракта.

Удержание неустойки (штрафа, пени), подлежащей(их) взысканию, осуществляется на основании Требования об уплате неустойки (штрафа, пени), направляемого Заказчиком Исполнителю в соответствии с частью 6 статьи 34 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Удержание неустойки (штрафа, пени) может быть осуществлено на основании иного документа, составленного Заказчиком с соблюдением требований части 6 статьи 34 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Исполнитель вправе:

4.1.1. запрашивать и получать от Заказчика всю имеющуюся у Заказчика и необходимую для выполнения работ информацию.

4.2. Исполнитель обязан:

4.2.1. обеспечить сохранность документов, получаемых от Заказчика и третьих лиц, при выполнении соответствующих работ;

4.2.2. выполнить работы и передать Заказчику результаты работ в соответствии с Техническим заданием на выполнение работ в сроки, указанные в Календарном плане;

4.2.3. своими силами и за свой счет устранять допущенные по его вине недостатки, ошибки и замечания, выявленные Заказчиком, согласительной комиссией, органом, осуществляющим внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений об объектах недвижимости, расположенных полностью или частично на территориях кадастровых кварталов, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы, которые могут

повлечь отклонения от требований, предъявляемых к результатам работ контрактом. Сроки устранения ошибок и замечаний указаны в Календарном плане;

4.2.4. для осуществления контроля за ходом и качеством выполнения работ представлять Заказчику по его требованию необходимые материалы, относящиеся к работам, и создавать условия для проверки хода и качества выполненных работ;

4.2.5. исполнять предусмотренные контрактом гарантийные обязательства;

4.2.6. соблюдать Календарный план.

4.3. Заказчик вправе:

4.3.1. отказаться (полностью или частично) от оплаты выполненных работ, не соответствующих требованиям Технического задания;

4.3.2. осуществить оплату выполненных работ с учетом ст. 42.4. Федерального закона РФ от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» при наличии утвержденной в соответствии с законодательством карты-плана территории;

4.3.3. осуществлять контроль за ходом выполнения работ, требовать предоставления информации, касающейся вопросов выполняемых Исполнителем работ;

4.3.4. при обнаружении ошибок в выполненных работах и иных недостатков направить Исполнителю работ уведомление об их устранении, в том числе в рамках гарантийных обязательств, а также требование о необходимости уточнения (исправления) местоположения границ земельных участков и объектов капитального строительства, частично расположенных в кадастровых кварталах, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы.

4.4. Заказчик обязан:

4.4.1. принять и оплатить результаты работ, выполненные в соответствии с контрактом, в порядке, предусмотренном контрактом;

4.4.2. оказывать содействие Исполнителю в выполнении работ в объеме и на условиях, предусмотренных контрактом и Техническим заданием.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

5.1. По результатам выполнения работ Исполнитель представляет Заказчику выходные материалы, предусмотренные Техническим заданием (далее - выходные материалы). Срок предоставления выходных материалов, предусмотренным Техническим заданием, не должен превышать срок, указанный в Календарном плане.

5.2. Выходные материалы сдаются Исполнителем работ Заказчику по адресу: 427710, Удмуртская Республика, Кизнерский район, п. Кизнер, ул. Карла Маркса, 21.

5.3. Для осуществления приемки результатов выполненных работ Заказчик вправе создать приемочную комиссию.

5.4. Общий срок приемки работ составляет не более 5 рабочих дней, следующих за днем поступления Заказчику документов о приемке, подписанного Исполнителем. В указанный срок Заказчик обязан осуществить приемку работ и подписать документ о приемке, либо в этот же срок направить Исполнителю мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа.

5.4.1. В течение 5 рабочих дней со дня окончания выполнения работ Исполнитель передает Заказчику выходные материалы и документы о приемке: счет на оплату, акт сдачи-приемки выполненных работ и счет фактуру.

5.4.2. В срок, указанный в пункте 5.4 контракта, Заказчик подписывает документ о приемке либо готовит мотивированный отказ от подписания документов о приемке с указанием причин такого отказа.

5.4.3. При получении мотивированного отказа от подписания документа о приемке Исполнитель устраняет причины, указанные в таком мотивированном отказе в течение 10 рабочих дней, с момента получения мотивированного отказа.

5.4.4. Датой приемки выполненной работы считается дата подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ.

5.5. Для проверки предоставленных Исполнителем результатов, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта, Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации. Для проведения экспертизы выполненных работ эксперты, экспертные организации имеют право

запрашивать у Исполнителя дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения контракта. При этом Исполнитель обязан предоставить указанные дополнительные материалы в течение 3 рабочих дней со дня получения соответствующего запроса.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (пеней).

6.2. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных Исполнителем, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

7. ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

7.1. Исполнитель гарантирует качество выполненных работ по контракту в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе действующим в сфере кадастровой деятельности, геодезических и землеустроительных работ, а также в соответствии с условиями контракта и Технического задания. Гарантии качества распространяются на весь объем выполненных работ.

7.2. Исполнитель гарантирует осуществление процедуры внесения сведений об объектах недвижимости, включенных в карту-план территории в Единый государственный реестр недвижимости не позднее 6 месяцев с даты подписания документа о приемке.

7.3. Гарантийный срок на выполненные Исполнителем работы составляет не менее 36 (тридцати шести) месяцев с даты подписания документа о приемке Заказчиком. В период гарантийного срока при обнаружении ошибок в выполненных работах и иных недостатков Исполнитель по уведомлению от Заказчика обязан своими силами и без увеличения цены контракта устранить выявленные ошибки и недостатки.

7.4. По всем вопросам, касающимся гарантии качества работ, стороны руководствуются также Гражданским кодексом Российской Федерации.

8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по контракту, если их неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимают такие обстоятельства, которые возникли после заключения контракта в результате непредвиденных и непредотвратимых событий, неподвластных сторонам, включая, но не ограничиваясь: пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, запрещение властей, террористический акт при условии, что эти обстоятельства оказывают воздействие на выполнение обязательств по контракту и подтверждены соответствующими уполномоченными органами.

8.3. Сторона, у которой возникли обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение 14 календарных дней письменно информировать другую сторону о случившемся и его причинах.

8.4. Если, по мнению сторон, исполнение контракта может быть продолжено в порядке, действовавшем до возникновения обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения

обязательств по контракту продлевается соразмерно времени, которое необходимо для учета действия этих обстоятельств и их последствий.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. В случае возникновения между сторонами споров и разногласий в ходе исполнения контракта, до обращения с иском в арбитражный суд заинтересованная сторона направляет претензию. В отношении всех претензий, направляемых по контракту, сторона к которой адресована данная претензия, должна направить письменный ответ по существу претензии в срок не позднее 10 рабочих дней со дня ее получения.

9.2. При невозможности разрешения разногласий между сторонами путем переговоров, разногласия решаются в Арбитражном суде Удмуртской Республики в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА

10.1. Любые изменения и дополнения к контракту имеют силу только в случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами.

10.2. Контракт может быть расторгнут по соглашению сторон. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

10.3. Окончание срока действия контракта не влечет прекращение обязательств, принятых сторонами во исполнение контракта.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

11.1. Контракт вступает в силу с момента его заключения в соответствии с законодательством Российской Федерации и действует по 31 декабря 2025 года.

11.2. Адреса сторон, указанные в контракте, являются надлежащими для любых уведомлений и сообщений. Стороны обязуются письменно извещать друг друга об изменениях реквизитов, указанных в контракте, в течение 5 рабочих дней с момента внесения изменений. Такие изменения считаются вступившими в силу с даты получения другой стороной уведомления об этом изменении. Все риски, связанные с неуведомлением или возникшие в результате неуведомления, несет сторона, не исполнившая свои обязательства в соответствии с настоящим пунктом.

11.3. При исполнении контракта не допускается перемена Исполнителя, за исключением случаев, если новый Исполнитель является правопреемником Исполнителя по контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

11.4. По требованию Заказчика Исполнитель обязан предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств по контракту в течение 3 рабочих дней со дня получения такого требования.

11.5. В случае возникновения сложностей при исполнении контракта Исполнитель обязан незамедлительно уведомить об этом Заказчика в письменной форме с указанием характера сложностей и причин их возникновения.

11.6. Во всем остальном, не предусмотренном контрактом, стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации.

11.7. Приложения к контракту, являющиеся его неотъемлемой частью:

- Приложение №1 – Техническое задание;
- Приложение №2 – Календарный план выполнения комплексных кадастровых работ.

12. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:

Администрация муниципального образования "Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики"

427710, Удмуртская Республика, Кизнерский район, п. Кизнер, ул. Карла Маркса, 21

ИНН 1839012150 КПП 183901001 ОГРН 1211800021179

УФ Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» (Администрация Кизнерского района) л/с 03473350811

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ – НБ УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА БАНКА РОССИИ//УФК по Удмуртской Республике г. Ижевск

Расчетный счет: 03231643945260001300 БИК 019401100 Кор.счет: 40102810545370000081

ОКПО 50975592 ОКТМО 94526000

E-mail kizner-adm@udm.net

Телефон: 8(34154) 3-16-84

Первый заместитель главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики»



А.А. Чернышев

(подпись) мп

Исполнитель

БУ УР «ЦКО БТИ»

426004 УР г. Ижевск, ул. Владимира Краева д. 21

ИНН 1841073591 КПП 184101001 ОГРН 1171832021272

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА БАНКА РОССИИ УФК по Удмуртской Республике г. Ижевск

БИК 019401100 к/с 40102810545370000081 счет 03224643940000001300

Получатель: Минфин Удмуртии (БУ УР

«ЦКО БТИ» л/с 20866725900)

тел. (3412) 664100, 663741

E-mail mail@bti.udmr.ru

Директор БУ УР «ЦКО БТИ»



Н.А. Возмищева

(подпись) мп

**Техническое задание
к муниципальному контракту
на выполнение комплексных кадастровых работ**

1. Выполнение комплексных кадастровых работ осуществляется в соответствии с требованиями:

- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Федеральный закон № 221-ФЗ);
- Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Федеральный закон № 218-ФЗ);
- Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ);
- Федерального закона от 30.12.2015 г. № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 01.12. 2021 № 2148 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных»;
- Приказа Минэкономразвития России от 20.04.2015 № 244 «Об утверждении формы и содержания протокола заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ»;
- Приказа Минэкономразвития России от 23.04.2015 № 254 «Об утверждении формы извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ и примерной формы и содержания извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ»;
- Приказа Минэкономразвития России от 06.11.2019 № 728 «Об утверждении формы сведений о выявленных расположенных в границах выполнения комплексных кадастровых работ земельных участках, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельных участков без предоставления или установления сервитута, а также зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы»;
- Приказа Росреестра от 04.08.2021 № П/0337 «Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке» (далее – Приказ № 0337);
- Приказа Росреестра от 23.10.2020 № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места»;

– Инструкции по межеванию земель, утвержденной Роскомземом 08.04.1996.;
Постановления Правительства Удмуртской Республики от 01.11.2023 года № 720 «Об утверждении государственной программы Удмуртской Республики «Управление государственным имуществом»;

– Распоряжения Министерства имущественных отношений Удмуртской Республики от 11.03.2024 года № 164-р «Об утверждении типового регламента работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Удмуртской Республики»;

– иных нормативных правовых актов.

2. Цель и задачи:

2.1. Целью настоящей работы является:

– уточнение местоположения границ земельных участков, расположенных на территории кадастровых кварталов, на территории которых проводятся комплексные кадастровые работы;

– установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, указанных в части 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ;

– обеспечение образования земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами (при наличии проекта межевания территории, схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории);

– обеспечение образования земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами (при наличии проекта межевания территории);

– исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов недвижимости.

2.2. Комплексные кадастровые работы проводятся в отношении всех объектов недвижимости, расположенных в кадастровых кварталах, в том числе:

– земельных участков, сведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о которых не соответствуют установленным на основании Федерального закона № 218-ФЗ требованиям к описанию местоположения границ земельных участков;

– земельных участков, образование которых предусмотрено документами, указанными в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ;

– зданий, сооружений (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН.

2.3. Задачи:

– подготовить карту-план территории (далее КППТ), содержащую необходимые для внесения в ЕГРН сведений о земельных участках, зданиях, сооружениях, об объектах незавершенного строительства, расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ в порядке, установленном Федеральным законом № 221-ФЗ и Федеральным законом № 218-ФЗ;

– обеспечить представление КППТ в орган регистрации прав;

– обеспечить внесение сведений, содержащихся в КППТ, в ЕГРН.

3. Исходные данные

3.1. В качестве основных исходных материалов и данных для выполнения работ используются:

3.1.1.

– сведения ЕГРН;

– каталоги координат пунктов государственной геодезической сети, геодезических сетей специального назначения.

– ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах объектов недвижимости, расположенных на таких земельных участках, подготовленных органами и

организациями по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации; материалы лесоустройства, планово-картографические материалы, имеющиеся в районных органах архитектуры, строительства и жилищного хозяйства, городских, поселковых, сельских органах местной администрации; документы по территориальному планированию (в том числе планшеты) муниципальных образований (схемы территориального планирования муниципальных районов, генеральные планы поселений, генеральные планы городских округов); и иные документы, позволяющие однозначно установить описание местоположения объекта недвижимости;

– в случае выполнения комплексных кадастровых работ с учетом особенностей, установленных частью 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, используются соответствующие материалы для выполнения таких работ.

3.1.2.

– картографические материалы, хранящиеся в государственных фондах пространственных данных;

– документы и материалы государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства;

– данные единой электронной картографической основы (при наличии);

3.2. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания контракта передает Исполнителю исходные данные в отношении установленной территории:

– сведения ЕГРН в виде кадастровых планов территорий на соответствующие кадастровые кварталы, и выписок из ЕГРН на объекты недвижимости, расположенные в данных кадастровых кварталах;

– решения об утверждении схем расположения земельного участка (земельных участков) и утвержденные схемы расположения земельного участка (земельных участков) на кадастровом плане территории не превышающие срок действия согласно пункту 15 статьи 11.10 Земельного Кодекса Российской Федерации;

– списки расположенных в границах кадастрового квартала объектов недвижимости, в отношении которых в ЕГРН отсутствуют зарегистрированные права, в том числе содержащие сведения о ранее возникших незарегистрированных правах.

3.3. Исполнитель своими силами и за свой счет обеспечивает получение материалов указанных в пункте 3.1., за исключением сведений, указанных в п.3.1.2 и п.3.2.

4. Объем работ:

Комплексные кадастровые работы выполняются в территориальном отделе «Кизнерский» муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» в отношении всех объектов недвижимости, расположенных, на территории кадастровых кварталов, перечень которых и прогнозное количество объектов указано в таблице 1. Окончательное количество объектов в КПТР, подготовленной в результате выполнения комплексных кадастровых работ, может отличаться от прогнозного количества объектов, указанного настоящим пункте Технического задания. Это не является основанием для изменения цены Контракта и (или) других условий Контракта.

Таблица 1

№ п/п	Наименование муниципального образования	Номер кадастрового квартала	Прогноз количества объектов
1.	Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики, территориальный отдел «Кизнерский», п. Кизнер	18:13:059047	13
		18:13:059049	20
		18:13:059076	25
		18:13:059077	19
		18:13:059078	16
		18:13:059086	12
		18:13:059087	32

2.		18:13:059088	40
		18:13:059089	34
		18:13:059091	37
		18:13:059092	42
	ИТОГО	11 кварталов	290
	Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики, территориальный отдел «Кизнерский», п. Кизнер	Дополнительные кварталы	
		18:13:059136	18
		18:13:059124	27
		18:13:059125	35
	ИТОГО	3 квартала	80
	ВСЕГО	14 кварталов	370

5. Содержание работ.

5.1. Подготовительный этап.

5.1.1. В рамках подготовительного этапа Заказчик обязан:

- оказать содействие Исполнителю в получении Исполнителем документов, необходимых для выполнения комплексных кадастровых работ, исходных данных, указанных в пункте 3.2.;

- сформировать согласительную комиссию в соответствии с частью 1 статьи 42.10 Федерального закона № 221-ФЗ.

5.1.2. В рамках подготовительного этапа Исполнитель обязан:

- осуществить сбор и анализ сведений, содержащихся, в том числе в документах, находящихся в архивах и (или) в распоряжении уполномоченных органов, изучение ситуации на местности (в том числе путем осмотра территории проведения работ) с целью получения сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости; о ранее учтенных объектах недвижимости, информация о которых отсутствует в ЕГРН; о прекративших свое существование на местности объектах недвижимости, информация о которых содержится в ЕГРН; об объектах недвижимости, не идентифицированных на местности, информация о которых содержится в ЕГРН;

- уведомить правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального законом № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале выполнения таких работ в порядке, установленном статьей 42.7 Федерального закона № 221-ФЗ;

- предоставить в орган регистрации прав заявления о внесении в ЕГРН сведений об адресе электронной почты и (или) о почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также с лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права или обременение объекта недвижимости (далее – адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя), если указанные лица являются правообладателями объектов недвижимости, в отношении которых выполняются комплексные кадастровые работы, и заявлений о внесении в ЕГРН сведений о ранее учтенных объектах недвижимости, расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ, в соответствии с предоставленными правообладателями этих объектов и заверенными в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона № 218-ФЗ, копиями документов, устанавливающих или подтверждающих права на эти объекты недвижимости, которые в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона № 218-ФЗ считаются ранее учтенными, но сведения о которых отсутствуют в ЕГРН либо права на которые возникли до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и не прекращены и государственный кадастровый учет которых не осуществлен.

5.1.3. В результате подготовительного этапа Исполнитель предоставляет Заказчику:

- копии документов, подтверждающие получение исполнителем исходных картографических и геодезических данных;
- копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;
- информационное письмо, подтверждающее наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, для проведения работ;
- данные о ранее учтенных объектах недвижимости, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, являющимися зданиями, сооружениями или объектами незавершенного строительства, прекративших свое существование, и их правообладателях (при наличии);
- данные о правообладателях объектов недвижимости, которые в соответствии со статьей 69 Федерального закона № 218-ФЗ считаются ранее учтенными объектами недвижимости или сведения о которых могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости по правилам, предусмотренным для внесения сведений о ранее учтенных объектах недвижимости;
- данные о правообладателях объектов недвижимости, если правоустанавливающие документы на ранее учтенные объекты недвижимости или документы, удостоверяющие права на ранее учтенные объекты недвижимости, были оформлены до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и права на такие объекты недвижимости, подтверждающиеся указанными документами, не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;
- данные о ранее учтенных земельных участках, поставленных на кадастровый учет в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ.

Данные, обозначенные в п. 5.1.3., включают в себя:

- кадастровый номер ранее учтенного объекта недвижимости, содержащегося в Едином государственном реестре недвижимости, вид, назначение, площадь, иная основная характеристика (при наличии), адрес такого объекта недвижимости (при отсутствии адреса ранее учтенного объекта недвижимости - его местоположение);
- в отношении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, являющегося физическим лицом: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата и место рождения (при наличии), вид и реквизиты документов, удостоверяющих личность (при наличии), адрес регистрации по месту жительства и (или) по месту пребывания (при наличии);
- в отношении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, являющегося юридическим лицом: полное наименование юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер.

5.2. 1 этап.

5.2.1. Исполнитель обязан:

- 5.2.1.1. обследовать пункты исходной геодезической основы (в случае выполнения работ геодезическим методом, методом спутниковых геодезических измерений (определений);
- 5.2.1.2. выполнить работы по определению координат объектов недвижимости (геодезическим методом (или методом спутниковых геодезических определений) в совокупности с фотограмметрическим методом (аэрофотосъемка местности);
- 5.2.1.3. определить перечень объектов недвижимости, сведения о которых необходимо включить в КПТР;

5.2.1.4. указать на местности местоположение границ земельных участков в соответствии с подготовленным проектом карты-плана территории в случае, предусмотренном частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ;

5.2.1.5. подготовить информацию о возможности образования земельных участков на территории выполнения комплексных кадастровых работ, включающую кадастровые номера исходных земельных участков, сведения о способе образования земельных участков, местоположении границ, площади и виде (видах) разрешенного использования образуемых земельных участков, в случае, если в результате уточнения местоположения границ земельного участка, в отношении которого выполняются комплексные кадастровые работы, за исключением случая исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка, получено значение площади земельного участка, которое превышает значение площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством, либо более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен (часть 4 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ);

5.2.1.6. запросить письменное согласие у правообладателя земельного участка с результатами комплексных кадастровых работ в случае, если при исправлении реестровой ошибки в описании местоположения границ такого земельного участка получено значение площади земельного участка, которое меньше значения площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов, и отсутствует возможность соблюдения требований пункта 1 части 3 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ;

5.2.1.7. направить сведений о выявленных объектах (включая сведения о местоположении границ и площади земельного участка, местоположении зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке) Заказчику и в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление государственного земельного надзора в случае выявления расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ земельных участков, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельных участков без предоставления или установления сервитута, а также зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют правоустанавливающие или право удостоверяющие документы;

5.2.1.8. сформировать проект КППР в виде XML-документа;

5.2.1.9. проверить подготовленные КППР с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера»;

5.2.1.10. провести согласование предоставленного КППР с Заказчиком и Управлением Росреестра по УР

5.2.2. В результате 1 этапа Подрядчик представляет Заказчику:

- проекты КППР кадастровых кварталов;
- схему границ земельных участков в электронном виде, на которой отображаются:
 - местоположение границ земельных участков, в отношении которых выполнены комплексные кадастровые работы;
 - местоположение границ земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, но в отношении которых комплексные кадастровые работы не выполнялись;

- местоположение на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, которое установлено в ходе выполнения комплексных кадастровых работ;
- местоположение на земельных участках зданий, сооружений, сведения о которых внесены в ЕГРН, но в отношении которых комплексные кадастровые работы не выполнялись.

5.3. 2 этап.

5.3.1. Исполнитель обязан:

5.3.1.1. представить в согласительную комиссию проект КПТР территории для его рассмотрения и утверждения на заседаниях согласительной комиссии, в том числе в форме документа на бумажном носителе.

5.3.1.2. в целях визуализации и разъяснения результатов комплексных кадастровых работ к проекту КПТР предоставить:

- 1) в электронном виде (в формате *.jpeg с разрешением 300 dpi) схему границ земельных участков в виде послойного отображения сведений об объектах комплексных кадастровых работ (земельных участках и объектах капитального строительства), содержащихся в проекте КПТР, актуальных сведений ЕГРН, сведений, содержащихся в проекте межевания территории с подложкой в виде цифрового ортофотоплана местности;
- 2) в векторном формате (mid mif);
- 3) полученные в рамках подготовительного этапа и (или) подготовленный Исполнителем картографический материал, в том числе в виде ортофотопланов;
- 4) сведения об объектах недвижимости, являющихся объектами комплексных кадастровых работ в виде сравнительной таблицы в электронном виде (в формате *.excel), содержащей сведения ЕГРН и сведения, полученные в результате проведения комплексных кадастровых работ, с указанием общего количества:

- земельных участков, кадастровые сведения о которых не соответствуют установленным требованиям к описанию местоположения границ земельных участков (уточняемые земельные участки), с указанием процента изменения площади и документов, обосновывающих местоположение уточненных границ;

- земельных участков, в местоположении границ и (или) площади которых требуется исправление реестровых ошибок (с указанием процента изменения площади и документа, обосновывающего местоположение уточненных границ);

- образуемых земельных участков, занятых зданиями или сооружениями (за исключением линейных объектов), площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами, другими объектами общего пользования, образование которых предусмотрено утвержденным в установленном порядке проектом межевания территории;

- зданий, сооружений (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, описание местоположения контура которых было установлено в ходе кадастровых работ, с указанием кадастрового номера земельного участка, в границах которого расположен объект капитального строительства.

5.3.1.3. участвовать в заседаниях согласительной комиссии по рассмотрению представленных проектов КПТР.

5.3.1.4. вносить необходимые изменения в КПТР в соответствии с заключениями согласительной комиссии о необходимости изменения Исполнителем КПТР.

5.3.1.5. по результатам согласования оформить КПТР в окончательной редакции.

5.3.1.6. проверить подготовленные КПТР с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера»;

5.3.1.7. предоставить Заказчику комплексных кадастровых работ: проекты КПТР для рассмотрения и утверждения; сведения об указанных в части 4.1 статьи 42.1 Федерального

закона № 221-ФЗ выявленных объектах, расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ; информацию о выявленных объектах, расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ, и (или) предусмотренную частью 4 статьи 42.8 Федерального закона № 221; информацию о границах фактического использования земельных участков в случае, если сведения о таких границах не могут быть внесены в ЕГРН при осуществлении государственного кадастрового учета в связи с уточнением местоположения границ земельного участка и для указанной цели требуется образование нового земельного участка в установленном Земельным кодексом Российской Федерации порядке (при наличии таких сведений и (или) информации).

5.3.1.8. указать на местности местоположение границ земельных участков в соответствии с подготовленным проектом карты-плана территории в случае, предусмотренном частью 5 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ.

5.3.2. Заказчик обязан:

5.3.2.1. утвердить представленные КПТР в течение 5 рабочих дней.

5.3.3. Результатом 2 этапа является утвержденные Заказчиком КПТР.

5.4. Работы по внесению сведений об объектах недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости (исполнение гарантийных обязательств)

5.4.1. Исполнитель обязан предоставить Заказчику КПТР в окончательной утвержденной редакции в виде файлов в формате XML, созданных с использованием XML-схем и обеспечивающих считывание и контроль представленных данных, заверенные усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера.

5.4.2. Заказчик обязан направить КПТР в срок не более 3 рабочих дней со дня утверждения в орган регистрации прав в порядке, установленном частью 3 статьи 19 Федерального закона № 218-ФЗ для внесения сведений об объектах недвижимости в ЕГРН.

5.4.3. В случае приостановления осуществления государственного кадастрового учета Исполнитель обязан в течение пяти рабочих дней устранить причины такого приостановления.

5.4.4. Заказчик получает документы по результатам внесения сведений в ЕГРН.

5.4.5. Исполнитель вправе выполнить вышеуказанные работы досрочно.

6. Результат работ.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ обеспечивается в установленном Федеральным законом № 221-ФЗ и Федеральным законом № 218-ФЗ порядке подготовка карты-плана территории, в отношении кадастровых кварталов, указанных в Таблице 1 Технического задания в ЕГРН, содержащей необходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведения о земельных участках, зданиях, сооружениях, (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства, расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ.

В результате работ в рамках гарантийных обязательств обеспечивается внесение сведений о земельных участках, зданиях, сооружениях, (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства, в Единый государственный реестр недвижимости.

Примечание: Указанные в настоящем Техническом задании этапы не являются этапами исполнения контракта в рамках Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Приемка и оплата осуществляются в соответствии с разделами 3, 5 контракта.

Календарный план выполнения комплексных кадастровых работ

№	Даты и сроки	Работы	Результат
1.	Подготовительный этап		
1.1	в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта	1. Публикация извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Исполнитель). 2. Получение и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные (Заказчик, Исполнитель).	– копии документов, подтверждающие уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, о начале таких работ и иных заинтересованных лиц;
1.2	в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта	1. Обследование территории комплексных кадастровых работ (Исполнитель). 2. Формирование согласительной комиссии (Заказчик).	– данные о ранее учтенных объектах недвижимости, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, являющимися зданиями, сооружениями или объектами незавершенного строительства, прекративших свое существование, и их правообладателях (при наличии);
1.3	в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения о начале проведения ККР	1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов и (или) адресов электронной почты, документов на ранее учтенные объекты недвижимости (Исполнитель). 2. Уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся объектами комплексных кадастровых работ, о начале выполнения работ (Исполнитель). 3. Подача заявления об адресах правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав (Исполнитель).	– данные о правообладателях объектов недвижимости, которые в соответствии со статьей 69 Федерального закона № 218-ФЗ считаются ранее учтенными объектами недвижимости или

	сведения о которых могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости по правилам, предусмотренным для внесения сведений о ранее учтенных объектах недвижимости; – данные о правообладателях объектов недвижимости, если правоустанавливающие документы на ранее учтенные объекты недвижимости или документы, удостоверяющие права на ранее учтенные объекты недвижимости, были оформлены до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и права на такие объекты недвижимости, подтверждающиеся указанными документами, не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости; – данные о ранее учтенных земельных участках, поставленных на кадастровый учет в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ
--	---

2.	Этап 1		
2.1.	в течение 40 (сорока) рабочих дней со дня опубликования извещения о начале проведения ККР	1. Определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости. 2. Подготовка проекта карты-плана территории. 3. Проверка Исполнителем проекта карты-плана территории в сервисе «Личный кабинет кадастрового инженера»; 4. Согласование проекта карты-плана территории с Заказчиком и Управлением Росреестра по УР	Проект карты-плана территории
3.	Этап 2		
3.1	в течение 45 (сорока пяти) рабочих дней со дня опубликования извещения о начале проведения ККР	1. Направление проекта карты-плана территории в согласительную комиссию. 2. Размещение извещения о проведении заседания согласительной комиссии (Заказчик).	
3.2.	через 15 рабочих дней со дня размещения извещения о проведении заседания согласительной комиссии	Проведение заседания согласительной комиссии (Заказчик)	
3.3	в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии	Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ (Заказчик).	Утвержденная заказчиком карта-план территории направлена в орган регистрации прав
3.4.	в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений в п. 3.3.	Оформление карты-плана территории в окончательной редакции. Проверка Исполнителем подготовленных в окончательной редакции КППР с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера»; Согласительная комиссия направляет Заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный исполнительным комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы	

3.5	в течение 5 (пяти) рабочих дней предоставления возражений в п. 3.3.	заседания согласительной комиссии 1.Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Исполнителем комплексных кадастровых работ проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории 2. Направление Исполнителем в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии); 3. Подписание Заказчиком акта выполненных работ.	
3.6.	в течение 3 (трех) рабочих дней со дня утверждения карты-плана территории	Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав	
	Работы по внесению сведений об объектах недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости (исполнение гарантийных обязательств)		
4	До 01.12.2025 г.	1. Заказчик комплексных кадастровых работ направляет карту-план территории в орган регистрации прав. 2. Исполнитель обеспечивает устранения причин приостановления осуществления государственного кадастрового учета при внесении сведений об объектах недвижимости в ЕГРН. 3. Получение Заказчиком сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, подтверждающих результат выполнения комплексных кадастровых работ.	Выписки ЕГРН, подтверждающие внесение сведений, содержащихся в карте-плане территории

АКТ СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

«_____» _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице Первого заместителя главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» Чернышева Александра Аркадьевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» и распоряжения Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от 20 марта 2025 года № 39 «к», и Бюджетное учреждение Удмуртской Республики «Центр кадастровой оценки и технической инвентаризации недвижимого имущества» (далее – БУ УР «ЦКО БТИ»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Возмищевой Натальи Аркадьевны, действующего на основании Устава, вместе именуемые «сторонами», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с контрактом на выполнение комплексных кадастровых работ, предусмотренных Техническим заданием от _____ № _____ Исполнитель на основании _____ от _____ № _____ передал, а Заказчик принял:

(указывается наименование работ, объем и их основные характеристики) (далее – работы).

2. С учетом результатов экспертизы от _____ 20__ года, проведенной _____ (указывается, кем проводилась экспертиза: Заказчиком, экспертом (Ф.И.О.), экспертной организацией (наименование)) работы проверены Заказчиком на соответствие условиям контракта по объему, качеству. Заказчик претензий к выполненным работам не имеет/имеет.

3. Стоимость выполненных работ составила _____ (_____).

4. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

5. Подписи сторон:

ЗАКАЗЧИК

_____/_____/_____
м.п.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

_____/_____/_____
м.п.

