

# АКТИВ

— это то, что имеет ценность, принадлежит вам и может принести деньги сейчас или в будущем.

Твой велосипед — это актив. Ты можешь кататься на нём или сдавать его в аренду соседу.



# ЛИКВИДНОСТЬ

— это способность актива быть быстро конвертированным в деньги без существенной потери стоимости.

Телефон последней модели, модная куртка — товары высокой ликвидности. Их можно быстро продать по хорошей цене. Старый самокат и поношенная обувь — товары с низкой ликвидностью. Их мало кто захочет покупать.



# ТОКЕНИЗАЦИЯ

— перевод реальных или нематериальных активов (недвижимость, доли в бизнесе, ценные бумаги) в цифровую форму с помощью создания токенов.

Здание стоит 1 млн рублей.  
Вы покупаете 1% в виде токенов от общего количества и получаете пропорциональную выгоду.



# ОБЛИГАЦИЯ

— это долговая ценная бумага: вы одалживаете деньги компании или государству, а они обязуются вернуть их с процентами.

Ты дал другу в долг 100 рублей на неделю под расписку: «Верну 105 рублей в пятницу». Эта расписка и есть аналог облигации. Ты знаешь, когда и сколько тебе вернут.



# ЭМИССИЯ

— это выпуск в обращение новых денег, ценных бумаг и банковских карт.

Изначально на концерт артист продавал 1000 билетов. Все раскупили. Аншлаг! Артист открыл дополнительные продажи и добавил еще 500 билетов.



# КАПИТАЛИЗАЦИЯ КОМПАНИИ

— это общая стоимость компании на рынке, равная цене акции, умноженной на количество акций.

У компании в обороте находится 10 000 обыкновенных акций. Рыночная цена одной акции составляет 100 руб. Таким образом, рыночная капитализация компании равна:  
 $10\,000 * 100 \text{ рублей} = 1\,000\,000 \text{ рублей}.$

