УТВЕРЖДЕНА:

Постановлением Администрации

муниципального образования

«Муниципальный округ

Кизнерский район УР»

от 05.12.2024 г. № 619

ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля

на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики»

на 2025 год

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» на 2025 год (далее – программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990.

2. Программа профилактики реализуется Администрацией муниципального образования «Муниципальный округ «Кизнерский район Удмуртской Республики» (далее - Администрация Кизнерского района) в течение 2025 года.

Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

3. Муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» (далее – Кизнерский район) осуществляется Администрацией Кизнерского района в соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации и Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район Удмуртской Республики» от 10.12.2021 года № 4/12.

4. Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение организациями, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность.

5. В связи с ограничениями на проведение контрольно-надзорных мероприятий, введенных постановлением Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в 2024 году контрольные мероприятия в сфере земельных отношений не проводились.

6. Профилактические мероприятия в 2024 году Администрацией проводились в соответствии с Программой профилактики на 2024 год, утвержденной Постановлением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Кизнерский район УР» от 13 декабря 2023 г. № 843.

На официальном сайте Кизнерского района в сети «Интернет» размещен перечень нормативно-правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля;

проводился постоянно прием и консультации граждан и юридических лиц по вопросам соблюдения земельного законодательства: проведено 27 консультаций по оформлению земельных участков, на которые не были оформлены права;

поведены две проверки использования арендованных участков, в результате договоры аренды расторгнуты;

постоянно проводился мониторинг поступления платежей по договорам аренды земельных участков, должникам направлено 12 претензий, 7 из которых удовлетворено, 2 – частично.

7. Программа профилактики в 2025 году направлена на решение проблем, возникающих в результате причинения вреда (ущерба) при использовании земельных участков:

недополучение денежных средств в бюджет Кизнерского района от уплаты земельного налога и арендных платежей по договорам аренды земель;

неиспользование экономического потенциала земельного участка при нецелевом его использовании;

причинение вреда земельному участку как объекту производства.

8. Проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным при организации муниципального земельного контроля.

Раздел II. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда

9. Целью организации проведения в 2025 году профилактики рисков причинения вреда (ущерба) при использовании земельных участков является:

стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

10. Основными задачами Программы профилактики являются:

укрепление системы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям путем активизации профилактической деятельности;

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов при соблюдении обязательных требований.

Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1. | Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет»: |  |  |
| 1.1. | текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля | Постоянно | Должностное лицо Администрации, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный контроль |
| 1.2. | сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля | Постоянно | Должностное лицо Администрации, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный контроль |
| 1.3. | перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, которые оцениваются при проведении муниципального земельного контроля | Постоянно | Должностное лицо Администрации, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный контроль |
| 1.4. | утвержденных проверочных листов | Постоянно | Должностное лицо Администрации, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный контроль |
| 1.5. | индикаторов риска нарушения обязательных требований | Постоянно | Должностное лицо Администрации, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный контроль |
| 1.6. | перечня объектов контроля, с указанием категории риска | Постоянно | Должностное лицо Администрации, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный контроль |
| 1.7. | Программы профилактики рисков | в течение 5 дней после утверждения | Должностное лицо Администрации, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный контроль |
| 2. | Консультирование контролируемых лиц и их представителей:  в устной форме *(по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактического и контрольных мероприятий)*;  в письменной форме *(в ответ на письменные обращения контролируемых лиц и их представителей о предоставлении информации об организации и осуществлении муниципального земельного контроля)*  по вопросам: |  |  |
| 2.1. | организации и осуществления муниципального земельного контроля на территории Кизнерского района | постоянно  при обращении заинтересованных лиц | Должностное лицо Администрации, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный контроль |
| 2.2. | порядка осуществления контрольных мероприятий | постоянно  при обращении заинтересованных лиц | Должностное лицо Администрации, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный контроль |
| 2.3. | порядка обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль | постоянно  при обращении заинтересованных лиц | Должностное лицо Администрации, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный контроль |
| 2.4. | получения информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией в рамках контрольных мероприятий | постоянно  при обращении заинтересованных лиц | Должностное лицо Администрации, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный контроль |
| 3. | Объявление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований | постоянно  в случаях, предусмотренных законодательством | Должностное лицо Администрации, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный контроль |
| 4. | Проведение профилактических визитов | постоянно  в случаях, предусмотренных законодательством | Должностное лицо Администрации, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный контроль |

Раздел IV. Показатели результативности и эффективности

программы профилактики рисков причинения вреда

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Целевой показатель |
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100% |
| 2. | Доля лиц, получивших консультации, от общего количества обратившихся за консультациями | 100 % |
| 3. | Доля устраненных нарушений земельного законодательства контролируемыми лицами от числа объявленных предостережений о недопустимости нарушения требований земельного законодательства | не менее 40% |