## СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**«СТАРОКОПКИНСКОЕ»**

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений

в Устав муниципального образования «Старокопкинское»

Принято Советом депутатов

муниципального образования

«Старокопкинское»

# В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях приведения Устава муниципального образования «Старокопкинское» в соответствие с Федеральным законом от 2 августа 2019 года № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», со статьей 3 Федерального закона от 24 апреля 2020 года № 148-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», частью 2 статьи 7.2 Закона Удмуртской Республики от 24 октября 2008 года № 43-РЗ «О гарантиях осуществления полномочий депутата представительного органа муниципального образования, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления в Удмуртской Республике», частью 1 статьи 7.4 Закона Удмуртской Республики от 13 июля 2005 года № 42-РЗ «О местном самоуправлении в Удмуртской Республике»,

Совет депутатов муниципального образования «Старокопкинское» **решает**:

1. Внести в Устав муниципального образования «Старокопкинское», принятый решением Совета депутатов муниципального образования «Старокопкинское» от 12 декабря 2005 года № 3/1 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов муниципального образования «Старокопкинское»  [от 09.07.2006 № 7/1](file:///C:\content\ngr\RUMO180200600059.doc), [от 15.06.2007 № 14/1](file:///C:\content\ngr\RUMO180200700054.doc), [от 10.12.2007 № 18/1](file:///C:\content\ngr\RUMO180200700055.doc), [от 19.02.2009 № 6/3](file:///C:\content\act\05bb0d70-b420-4eb7-b847-547c356e0fca.doc), [от 03.09.2009 № 9/5](file:///C:\content\act\fda91fce-1683-4019-8580-35092770b6ef.doc), [от 03.05.2012 № 2/5](file:///C:\content\act\65037755-5a00-496f-b314-8ef530ad907e.doc), [от 25.04.2013 № 8/4](file:///C:\content\act\d25abcfc-5966-497b-b0da-c79b4e63f8b9.doc), [от 05.06.2014 № 15/3](file:///C:\content\act\38d01db7-66b3-4369-bea2-797993d13e2c.doc), [от 10.06.2015 № 21/1](file:///C:\content\act\8e85c91b-c9d3-44ae-a67b-3bbb992126fb.doc), от 14.03.2016 №26/2, от 20.05.2016 №27/2,от 08.11.2016 №2/3, от 10.10.2018 № 12/1, от 22.03.2019 №14/1), следующие изменения:

1.1. в части 1 статьи 7:

в пункте 6 слова «создание условий для жилищного строительства,» исключить; пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20) утверждение генеральных планов муниципального образования, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов муниципального образования документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах муниципального образования, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах муниципального образования для муниципальных нужд, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях муниципального образования, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

пункт 26 признать утратившим силу;

1.2. часть 3 статьи 28 дополнить абзацем следующего содержания:

«Депутату сельского Совета депутатов для осуществления своих полномочий на непостоянной основе гарантируется сохранение места работы (должности) на период 3 рабочих дней в месяц.»;

1.3. в статье 34:

в пункте 7 слова «создание условий для жилищного строительства,» исключить;

пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21) выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах муниципального образования, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах муниципального образования для муниципальных нужд, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях муниципального образования, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

пункт 26 признать утратившим силу.

2. Главе муниципального образования «Старокопкинское» направить настоящее решение на государственную регистрацию в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию после его государственной регистрации и вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования «Старокопкинское» С.Н. Щербаков

д. Старые Копки

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 года

№ \_\_\_\_\_\_\_\_